

До ПК УТН17
17к Прк
17к ОССД
21.05.20



20 XI-130
21 05 20

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

www.plovdiv.bg, e-mail: kmet.kmet@plovdiv.bg

Изх. № 20 ПОВС - 114
20.05.20

ДО

ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Допълнение на „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион“, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Зона А.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 226, взето с Протокол № 11 от 11. 06. 2009 г., Изм. и доп. с Р. № 119, Пр. № 11 от 22.04.2010г.; Изм. и доп. с Р. №148, Пр. № 12 от 13.05.2010г.; Изм. и доп. с Р. № 440, Пр. № 31 от 25.11.2010г.; Доп. с Р. № 505, Пр. № 33 от 16.12.2010г., изм. и доп. с Решение №160, Пр.№9 от 17.05.2012г.; изм. и доп. с Решение №189, Пр.№10 от 31.05.2012г.; изм. и доп. с Решение № 435, Пр. № 18 от 25.10.2012г., изм. и доп. с Решение № 444, пр. № 23 от 18.12.2013г. и Решение №144, Пр.№ 7 от 16.05.2013г., изм. и доп. с Решение № 324, Пр. № 16 от 09.10.2014г., изм. и доп. с Реш. № 403, Пр.№ 21 от 18.12.2014г., изм. и доп. с Реш. № 404, Пр. № 21 от 18.12.2014г., изм. и доп. с Реш. № 181, Пр. № 10 от 28.01.2015г., изм. и доп. с Решение № 12/п/, Пр. № 1 от 28.01.2016г. на Общински съвет-Пловдив е приета Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив /НРППОУТДОДЕГО/.

Наредбата определя реда и условията за поставяне, ползване и премахване на преместваеми обекти /ПО/ на територията на гр.Пловдив, в съответствие с изискванията съгласно чл.56 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и реда и начина за издаване на разрешения за ползване.

С разпоредбата на чл.7, ал.1 от Наредбата се въвежда общото изискване разполагането на всички видове преместваеми обекти на територията на АИР „Старинен Пловдив“ и Публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“ - ул. „Княз Александър I Батенберг“ - площад „Джумаята“ - ул.„Райко Даскалов“ - до пешеходния мост и прилежащите им пешеходни пространства да се извършва на основание одобрена от Общински съвет - Пловдив схема по предложение на Кмета на Община Пловдив, след положително становище на Експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ при Община Пловдив.

С Решение № 144, взето с Протокол № 7 от 16.05.2013г. Общински съвет – Пловдив одобрява „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.„Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул.„Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В”.

С Решение № 202, взето с Протокол № 11 от 26.06.2014г. Общински съвет – Пловдив изменя и допълва „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.„Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул.„Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В” – в частта зона А.

С Решение № 368, взето с Протокол № 18 от 13.11.2014г. Общински съвет – Пловдив изменя и допълва „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.„Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул.„Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В” – в частта зона А и зона В.

С Решение № 404, взето с Протокол № 21 от 18.12.2014г. Общински съвет - Пловдив изменя „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.„Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул.„Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Зона А.

С Решение № 123, взето с протокол № 8 от 23.04.2015г., Общински съвет Пловдив изменя и допълва „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.„Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул.„Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Зона А.

С Решение № 193, взето с протокол № 11 от 04.06.2015г., Общински съвет Пловдив изменя и допълва „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.„Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул.„Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В” – в обхвата на Зона А и Зона В.

С Решение № 299, взето с протокол № 14 от 27.08.2015г., Общински съвет Пловдив изменя и допълва „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на

територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В” – в обхвата на Зона А.

С Решение № 134, взето с протокол № 7 от 27.04.2017г., Общински съвет Пловдив изменя и допълва „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Зона А и Зона В.

С Решение № 51, взето с протокол № 3 от 15.02.2018г., Общински съвет Пловдив изменя и допълва „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – територията на кв.Капана.

С Решение № 52, взето с протокол № 3 от 15.02.2018г., Общински съвет Пловдив изменя и допълва „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Б.

Въпросната схема не е окончателна и подлежи на допълване при съблюдаване изискванията на НРППОУТДОДЕГО.

Настоящото предложение е съставено от една основна част – допълнение на „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Зона А както следва:

Част допълнение: предмет на предложението за допълнение е част от публичното пространство по:

1. По ул.”Гладстон”, пред търговски обект разположен в УПИ IX-741, кв.124-нов по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив.

Към настоящия момент, съгласно предвижданията на **Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен”, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства**” – в обхвата на Зона А, за публичното пространство, предмет на предложението за допълнение няма обособена зона за разполагане на маси за открито сервиране.

С Протокол № 1, т.23 от 10.01.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив е разгледана схема за разполагане на маси за открито сервиране пред търговски обект на ул.”Гладстон” № 8 в УПИ IX-741, кв.124-нов по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив, във връзка със заявление вх. № 19 Ф-9253 от 11.12.2019г. и Доклад изх.№ 19 Ф-9253 от 13.03.2020г. Взето е решение да бъде изготвено предложение до Общински съвет-Пловдив за допълнение на „Схема за

определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” в обхвата на Зона А, чрез обособяване на нова зона за разполагане на маси за открито сервиране, съгласно приложената скица-предложение:

По ул.”Гладстон”, пред УПИ IX-741, кв.124-нов по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив.

Така предложеното допълнение се обуславя и е съобразено с предвижданията на Генерал план за организация на движението /ГПОД/, както и с реализираното благоустрояване. Предложената зона е изцяло подчинена на пешеходния поток и не противоречи с установената градоустройствена логика на вече създадените и експлоатирани зони.

Целта на настоящето допълнение е преместваемите обекти, разположени на територията на публичните пространства на Централна градска част да бъдат съобразени с реда и условията за поставянето им, регламентирани в НРППОУТДОДЕГО при строго спазване на изисквания на чл.56 от Закона за устройство на територията.

За предложеното допълнение не е необходимо разходването на бюджетни средства, като очакваните резултати се изразяват в законосъобразно издаване на разрешения за ползване на общински терени за разполагане на преместваеми обекти, респективно и подобряване на приходосъбирането от дейността по отдаване на имоти и терени публична общинска собственост. Предложеното допълнение не противоречи на действащата нормативна уредба и на европейското законодателство.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с всичко, изложено до момента, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2 от ЗМСМА, чл.7, ал.1 на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив, заявление вх. № 19 Ф-9253 от 11.12.2019г., Доклад изх.№ 19 Ф-9253 от 13.03.2020г. и Протокол № 1, т.23 от 10.01.2020г. на ЕСУТ

ПРЕДЛАГАМ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ДА ВЗЕМЕ СЛЕДНОТО

РЕШЕНИЕ :

- I. Допълвам „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства” – в обхвата на Зона А, с нова зона съгласно приложената скица-предложение:

По ул.”Гладстон“

ЗОНА ПРЕД УПИ IX – 741, КВ.124-НОВ ПО ПЛАНА НА ЦГЧ, ГР.ПЛОВДИВ

До изпълнение изискванията на чл.56, ал.4 от ЗУТ, чл.83, ал.1, т.2 от ЗКН и във връзка с чл.7, ал.4 от НРПОТОДЕГО – съгласуване на „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В” с НИНКН, одобряване на схеми за разполагане на преместваеми обекти от Главния архитект на Община Пловдив и издаване на разрешение за поставяне от Кмета на Община Пловдив да се извършва по реда на ЗУТ, след съгласуване на индивидуалните схеми за конкретизиране параметрите на обектите с НИНКН по реда на чл.84, ал.1 и ал.2 от ЗКН.

- II. Настоящото Решение е неразделна част от Решение № 144, взето с Протокол № 7 от 16.05.2013г., Решение № 202, взето с Протокол № 11 от 26.06.2014г., Решение № 368, взето с Протокол № 18 от 13.11.2014г., Решение № 404, взето с Протокол № 21 от 18.12.2014г. Решение № 123, взето с Протокол № 8 от 23.04.2015г. Решение № 193, взето с Протокол № 11 от 04.06.2015г., Решение № 299, взето с протокол № 14 от 27.08.2015г., Решение № 134, взето с протокол № 7 от 27.04.2017г., Решение № 51, взето с протокол № 3 от 15.02.2018г., Решение № 52, взето с протокол № 3 от 15.02.2018г. на Общински съвет – Пловдив, с които са одобрени, изменени и допълнени „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул.”Княз Александър I Батенберг”, площад „Римски стадион”, ул.”Райко Даскалов” – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В”.
- III. Възлага изпълнение на решението, относно прилагането на схемите по реда на НРППОУТДОДЕГО на територията на Община Пловдив на Кмета на Община Пловдив.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание: чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2 от ЗМСМА, чл.7, ал.1 на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив, заявление вх. № 19 Ф-9253 от 11.12.2019г., Доклад изх.№ 19 Ф-9253 от 13.03.2020г. и Протокол № 1, т.23 от 10.01.2020г. на ЕСУТ

КАТО СЕ ВЗЕ ПРЕДВИД СЛЕДНОТО ФАКТИЧЕСКО ОСНОВАНИЕ:

1. С Протокол № 1, т.23 от 10.01.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив е разгледана и приета изготвената скица предложение за обособяване на зона за разполагане на маси за открито сервиране пред търговски обект кафе-сладкарница на ул. „Гладстон” № 8, като е взето решение да бъде изготвено предложение до Общински съвет-Пловдив за допълнение на „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив”, като бъде създадена нова зона пред УПИ IX-741, кв.124-нов по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив.

Приложения към настоящето Решение:

1. Заявление вх.№ 19 Ф-9253 от 13.03.2020г.
2. Доклад № 19 Ф-9253 от 13.03.2020г.
3. Протокол № 1, т.23 от 10.01.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив.
4. Скица- предложение за изменение и допълнение на „Схема за определяне на зони ...“, одобрена с Решение на Общински съвет

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ



Съгласували:

АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА

Зам. кмет УТОС

КАМЕЛИЯ КЕНДОВА

Директор дирекция ПНГ

АРХ. ВЕЛИНА АНДОНОВА

Н-к отдел УСП

АЛЕКСАНДЪР АНГЕЛОВ

Главен юрисконсулт Дирекция УТ

Изготвил:

ланд. арх. Амада Колчева

Главен експерт